

Tidningen för dig som hyr
av oss på Haninge Bostäder.

Bobladet **1.20**

DAGS ATT BYTA STIL?

Hos Catarinas klädförmedling
i Västerhaninge
kan du hitta
det mesta till
bra priser!

BÄSTA HYRESGÄST!

Glöm inte att uppdatera dina
uppgifter. Gå in på Mina sidor
och skriv in aktuell e-post mm
så att vi kan nå dig på
ett säkert sätt.

TRÄFFA EN NY KOMPIS!

OBS! NY FELANMÄLAN.

Dygnet runt på haningebostader.se (Mina sidor)
Telefon 08 606 89 00 kl 7-16 mån-tors, fre 7-12

ALLTID BILLIGT!
KLÄDFÖRMEDLING PÅ
TUNGELSTAVÄGEN 19
I VÄSTERHANINGE

Öppettider
Tisdag 10-14
Onsdag 16-20
Lördag 10-14

KÖP & SÄLJ DINA KLÄDER HOS CATARINA

För vuxna är kläderna
sorterade efter färg,
i barnavdelningen efter
storlek.

SECOND HAND. Välkomna till Catarina Erikssons nyöppnade klädförmedling i Västerhaninge! Där finns något för alla, ung som äldre mellan 15 och 70 år.

TEXT DONALD BOSTRÖM. FOTO EWA STACKELBERG

Att öppna en klädförmedling har varit min dröm i många år. Jag har alltid handlat på Tradera, och jag jag regelbundet besökt klädförmedlingar och lämnat barnens urvuxna kläder och köpt kläder till hela familjen säger Catarina.

KLÄDFÖRMEDLING innebär att du tar med dig familjens avlagda kläder till Catarina som säljer dem, och ni delar på förtjänsten. Du kan också passa på att köpa familjens nya sommarkläder, och bli överraskad av att hitta exklusiva klädmärken som inte finns i Sverige. Och, det är alltid billigt, det är själva poängen menar Catarina.

HANINGE BOSTÄDER erbjöd Catarina några tänkbara lokaler för verksamheten, hon valde den största.

–Lokalen fungerar verkligen bra, men på sikt vill jag ha en större lokal och utöka verksamheten med klädförmedlingen till att arbeta med det på heltid säger Catarina. **CATARINA BETONAR** att det här är det mest miljövänliga sättet att köpa kläder. Att köpa

bra kläder i andra hand istället för att köpa nytt hela tiden spar mycket av jordens resurser. Dessutom inga resor, transporter eller frakter som det blir att beställa på nätet eller åka till stan för att handla säger Catarina.

– Responsen har varit över förväntan sedan vi öppnade i mars säger Catarina, det här är något som har saknats. *

VILL DU SÄLJA DINA KLÄDER OCH TJÄNA EN SLANT?

Så här går det till. Ta helst med minst en kasse kläder så blir det lönsammare för dig säger Catarina. Ni delar lika på försäljningssumman. Se till at kläderna är tvättade, inte för slitna eller urtvättade.

Öppettider
Tisdag 10-14
Onsdag 16-20
Lördag 10-14



Nästa steg

Nu ökar vi på Haninge Bostäder engagemanget för våra hyresgäster. Vi behöver förstå era behov och önskemål ännu bättre, och inte minst, kunna åtgärda dem på bästa sätt.

Därför har vi ägnat våren åt att omorganisera oss på Haninge Bostäder för att stå starkare inför framtiden som er hyresvärd.

Vi ser fram mot vår nya organisation som tar oss nästa steg mot att bli den mest attraktiva hyresvärden på Södertörn. Bland annat har vi inrättat ett antal tjänster som kommer att utveckla vårt arbete.

Vi har ökat vår närvaro med egen personal genom att anställa **två nya målare** och en **reparatör**. Vi har också förstärkt uthyrningsavdelningen med en **uthyrare** för att öka servicen till våra blivande hyresgäster.

Vår nya **bostadschef** startade sitt arbete 1 mars, och har bostadsmiljön som huvudfokus och kommer leda och samarbeta med bovärdar och reparatörer.

I maj började Haninge Bostäders **Bosociala hållbarhetsutvecklare** som kommer att ansvara för att införa olika typer av hållbarhetsinitiativ. Det jag ser framför mig är; planera och samordna trygghetsaktiviteter, föra dialog med boende, bygga kontaktvägar och att skapa förutsättningar för de hyresgäster som vill engagera sig i sitt område.

Och i april började också en **underhållssamordnare** som också kommer att arbeta med boendedialog, men har som huvuduppgift att leda om- och tillbyggnader samt vår nyproduktion.

Under året kommer vi dessutom anställa **områdesvärdar** som kommer fokusera på den yttre miljön och allmänna utrymmen.

DET GÅR TYVÄRR INTE att summera våren 2020 utan att nämna Coronavirusets framfart.

Haninge Bostäder följer noga Folkhälsomyndighetens råd och riktlinjer och anpassar vår verksamhet efter det. Vi har minimerat våra personliga möten i kontakt med våra nuvarande och blivande hyresgäster, men även internt på företaget.

VI HOPPAS ATT NI tycker vår service fungerat tillfredställande trots Coronans restriktioner. Rapporter visar tyvärr att våldet nu ökat i nära relationer när pandemin håller oss isolerade och instängda hemma. Läs gärna den viktiga texten på sid 7 i detta nummer. Vi hoppas att Haninge Bostäders engagemang i Huskura kan bidra till att öka förståelsen för detta och därmed mildra problemen. Och slutligen en positiv nyhet! Vill du ha en ny kompis? Snart kan du anmäla dig till Kompis Sverige där vi skapar möten mellan nya och etablerade svenskar. Läs mer om Kompis Sverige på sid 11.

JAG VILL OCKSÅ PASSA på att tacka våra hyresgäster för ett fantastiskt samarbete med vår personal för att undvika smittspridning för allas bästa. Stort tack och trevlig sommar. Tillsammans ska vi lyckas. *

ANDERS GILLBERG
VD HANINGE BOSTÄDER



Bobladet

ANSVARIG UTGIVARE
Anders Gillberg

PRODUKTION
Donald Boström Media AB

FOTO OMSLAG
Ewa Stackelberg

TRYCK
Ljungbergs Tryckeri,
Klippan 2020

Bobladet är Haninge Bostäders tidning för de egna hyresgästerna. Tidningen trycks på miljövänligt papper i en upplaga av 2 500 ex.

Haninge Bostäder AB
Box 115, 136 22 Haninge
Tel 08-606 89 00,
www.haninge-bostader.se



noterat

NYA PÅ
JOBDET HOS
HANINGE
BOSTÄDER!



Ove Bäckman 52 år, målare

Efter att ha drivit Skönsta-holms måleri under många år började Ove på Haninge Bostäder den 2 mars i år.

— Vårt jobb är att underhålla våra lägenheter, och lokaler och hålla dem i bra skick säger Ove. *

Stefan Nylén 38 år, målare

Efter avslutad målarskola för tjugo år sedan arbetade Stefan senast hos Karl Roberts Måleri.

Han började sin tjänst som servicemålare den 2 mars.

— Vårt jobb handlar ofta om att tapetsera och måla tak hos hyresgästerna säger Stefan. *



Fatima Bale 42 år, underhållssamordnare

Fatima är byggnadsingenjör och inredningsarkitekt. Från den 1 april ansvarar hon för större projektunderhåll som balkonger, fasad- och takrenoveringar.

— Nu ska vi arbeta fram en underhållsplan, säger Fatima. *



Daniel Nygren 50 år, reparatör

Efter 20 år i branschen började Daniel hos Haninge Bostäder som reparatör 25 maj.

— Jag hade hört att Haninge Bostäder är ett trevlig gäng som bryr sig om sin personal och sökte direkt när tjänsten blev ledig ssäger Daniel. *



Pernilla Helg 48 år, bostadschef

Pernilla kommer från Förvaltare i Sundbyberg och ansvarar sedan 1 mars för bostäder, allmänna utrymmen, entreprenörer, bovärdar, underhåll och besiktningar.

— Nu planerar vi att inrätta områdesvärdar som ska samarbeta med de befintliga bovärdarna, säger Pernilla. *



Maria Hamrén 53 år, bosocial hållbarhetsutvecklare

Maria arbetade 16 år som störunderredare på Stockholms-hem innan hon den 11 maj började arbeta på Haninge bostäder med trygghetsskapande aktiviteter.

— Det handlar om allt från olovlig andrahandsuthyrning till säkerhetsfrågor säger hon. *



Helena Vestberg 51 år, uthyrare

Den 11 mars började Helena som uthyrare på Haninge Bostäder efter 26 år hos Botkyrkabyggen som uthyrare, husvärd och bovärd.

— En uppgift nu är att hyra ut vår nyproduktion, så fort hyrorna är satta, säger Helena. *



JOLLEN I VENDELSÖ KLAR FÖR INFLYTTNING I OKTOBER 2020

32 charmiga, funktionella och lummigt belägna lägenheter står klara att ta emot sina första hyresgäster under hösten. Husen med 16 stycken 2-rums-lägenheter och 16 1:or med kök, badrum och tvättmaskin är byggda med miljöprofil och laddstolpar för elbilar. Ett tillfälle att komma nära naturen för er som funderar på ett mindre boende. Månadskostnad: 1:or cirka 5-6 000 kronor och för 2:or cirka 6-7 000 kronor.

Verkar det intressant? Hör av er till Haninge Bostäder eller ta en titt på Skansvägen 28-30 i Vendelsö. *

AVTALET OM TILLVAL AV KÖKSLUCKOR SIGNERAT!

Hyresgästföreningen och Haninge Bostäder har nu slutfört förhandlingarna som gäller tillval av köksluckor. **De avtal och priser som presenterats tidigare är de som fortsatt gäller.**

"Ingen kan se dina märken
på kroppen, och det är
svårt att slå larm om
telefonen tagits ifrån dig."

ÖKAT VÅLD I HEMMEN UNDER CORONA

TRYGGARE BOENDE

Coronaviruset har skakat om oss alla. Rapporter visar att **VÅLDET I NÄRA RELATIONER HAR ÖKAT** när vi är isolerade och instängda. Mäns våld mot kvinnor har också blivit en farsot över världen.

TEXT DONALD BOSTRÖM. FOTO EWA STACKELBERG

Kriser triggar våld, säger Nina Rung, en av grundarna av Huskura. Det är ofta oro för ekonomi, eller för att bli uppsagd från sitt arbete som gör att män, oftare än kvinnor, får svårt att hantera sig själva. Coronan där människor hålls instängda i karantän, underlättar olyckligtvis våldsamma mäns övergrepp när de vill kontrollera sin partner.

DE ÄR SVÅRT FÖR OMGIVNINGEN att se hur du mår om du hålls isolerad hemma, ingen kan se dina märken på kroppen, och det är svårt att slå larm om mobilen tagits ifrån dig.

– Det blir extra svårt för många när inte ens skolan som är en trygg plats kan vara en fristad från förtryckaren, och samhällets uppmaning att hålla sig hemma hjälper förövaren att plåga sin partner, säger Nina Rung.

INTERNATIONELLT SER VI starka signaler på ökat våld i samband med utgångsförbud. I Kina ökade anmälningarna av fall med våld med 240 procent.

I Frankrike gavs kvinnor möjlighet uppge kodordet "mask 19" när de fick

möjlighet att besöka ett apotek.

– I relationer där det finns fysiskt våld finns ofta även sexuellt våld säger Nina Rung.

SVERIGE SOM INTE HAFT utgångsförbud eller stängda förskolor har klarat sig av den anledningen. Kvinnojourerna i Sverige vittnar dock om ett ökat tryck av kvinnor som önskar hjälp och stöd sedan de hållits hemma i karantän. Även Barnahus har ett ökat inflöde av anmälningar, och polisens online-grupp ser en ökad aktivitet på nätet där äldre män försöker komma i kontakt med gymnasieelever som är hemma och använder mycket tid med datorn.



TRYGGARE BOENDE



"I relationer där det finns fysiskt våld finns ofta även sexuellt våld."



Ur Dagens Nyheter
måndag 25 maj 2020

ÄVEN REGERINGEN uppmärksammar problemet och satsar 100 miljoner kronor under de här omständigheterna när hemmet har blivit en farlig plats för många som far illa under Coronapandemin.

– Utsattheten för kvinnor och barn som redan lever i en svår situation ökar under Coronapandemin, säger jämställdhetsminister Åsa Lindhagen.

DET ÄR SOCIALSTYRELSEN som kommer att fördela pengarna till exempelvis ideella organisationer som motverkar hedersvåld, psykisk ohälsa hos barn, eller stöd till tjej- och kvinnojourer.

– Under coronapandemin är det särskilt viktigt att vara uppmärksam och reagera med Huskurage. Hör du ljud från grannlägenheten som gör dig orolig, skrik, dunsar eller andra ljud, knacka på dörren för att avbryta det som pågår och ring polis avslutar Nina Rung. *

Nina Rung är kriminolog och genusvetare och har i två decennier arbetat med frågor kopplade till våld och kön inom Stockholmspolisens.



NOTERAT

Behöver du hjälp?

SOCIALTJÄNSTENS MOTTAGNING FÖR BARN OCH UNGA
08-606 79 96

TELEFONTID Måndag till torsdag klockan 8.30–16.30 och fredagar klockan 8.30–15.00. Mellan klockan 12–13 har vi lunchstängt.

Om du behöver hjälp på en kväll, natt eller helg:
Ring socialjouren på 020-70 80 03. Om klockan är efter två på natten ringer du till SOS alarm på 112 och ber att få prata med socialjouren.

BESÖKSADRESS
Rudsjöterrassen 2



HJÄLP OSS ATT FÖRBÄTTRA MILJÖN – BESTÄLL E-FAKTURA

Nu kan du få din hyresavi som E faktura via e-post och SMS för att minska vår miljöpåverkan. Är du intresserad av att få din hyresavi till din e-postadress, eller via SMS, kontakta oss på **hyror@haningebostader.se**. För att ansluta till e-faktura väljer du detta via din internetbank.

Hyresavierna finns även på Mina Sidor där du som hyresgäst kan se din hyresavi och dina hyresbetalningar. *

TILL ALLA VUXNA:

För många barn är förskola och skola den mest trygga platsen. En plats där barn får mat och trygghet. När nu många barn istället är hemma krävs lite mer av oss vuxna runtomkring. Vi behöver se barnen och agera för barnen vi är oroliga för. Det kan vara en grannes barn, en kompis barn, en kollegas barn eller barn som du möter på annat sätt. Nu är tid för mer kurage och omtanke!

Om du är orolig för att barn utsätts för våld, försummelse eller på annat sätt far illa:

1

Gör en orosanmälan till socialtjänsten. Du hittar information på din kommuns hemsida. Ring och berätta vad som gör dig orolig. Det kan handla om att barnet ofta har trasiga, för små eller för tunna kläder. Att barnet uppvisar oro, ledsamhet, ofta har svåra mardrömmar, ångest eller på ett sätt uttrycker otrygghet. Det kan handla om att du hör skrik, gråt eller dunsar från lägenheten in-till. Det kan handla om ensamma barn som rör sig själva i kvarteret där du bor under tider då barn borde vara hemma. Du behöver inte VETA hur det är utan endast uppleva ORO.

2

Prata med barnen! Fråga hur det är hemma och berätta var du bor eller hur de kan nå dig så att barnet har en väg ut OM något skulle hända!

3

Ring polisen! Vid en akut oro eller hotfull situation – ring polisen på 112!

4

Knacka på! Du kan alltid också gå och knacka på hos den granne där du upplever oro. Berätta vad som gör dig orolig och fråga hur allt är. Säg också klart och tydligt var du bor och finns om det är så att någon behöver något. Tillsammans kan vi se till att fler barn upplever trygghet och att vi inte lämnar barnen ensamma i en svår stund.

Som vuxen kan du också ringa till BRIS på 077-150 50 50 eller till Kvinnofridslinjen på 020-50 50 50 (om du har oro för vuxen eller barn).

Kom också ihåg att barn som är mer hemma tillbringar mer tid på nätet, vilket i sig kan öka risken att utsättas på nätet.

Fråga barnen vad de möter på nätet. Påminn barnen att om någon,

barn som vuxen, ber om att få se avklädda bilder eller filmer eller på något sätt använder sig av hot eller bekräftelse för att få barnet att göra som hen vill – då ska barnet omedelbart säga till en vuxen! Påminn om att det aldrig någonsin är barnets fel oavsett vad som händer och att du aldrig kommer döma barnet.

Tillsammans skapar vi tryggare miljöer för barn i en svår situation!



En förening som verkar för att alla ska få leva i hem fria från rädsla och våld.



TRÄFFA EN NY KOMPIS!

JUST NU
SÖKER VI FLER
ETABLERADE
SVENSKAR.
KOM MED DU
OCKSÅ!

Annika Castro Nilsson och Claudia Eropeza Poueda har blivit nya vänner genom Kompis Sverige.

VILL DU TRÄFFA NYA VÄNNER? Då ska du anmäla dig till Kompis Sverige som skapar möten mellan nya och etablerade svenskar för att främja integrationen.

TEXT DONALD BOSTRÖM. FOTO ELINA BLOMBERG

Kompis Sverige är en ideell förening med en vision om ett samhälle där vi deltar på lika villkor och känner tillit till varandra.

Sedan 2015 samarbetar organisationen med Haninge kommun där Kompis Sverige kopplar ihop Haningebor som är nya i Sverige med etablerade svenskar bosatta i Haninge eller Storstockholm genom kompismatchningar och sociala aktiviteter.

SOM ETABLERAD i Sverige kan du bli matchad med någon som är ny i Sverige. Matchningen görs utifrån gemensamma nämnare som yrke, intressen, och om ni exempelvis har barn i samma ålder.

– Under coronatider gör vi digitala matchningar där man "träffar" sin kompis över videsamtal på valfri plattform som Messenger, Face-time eller Zoom, någonting som blivit uppskattat av många som nu inte har möjlighet att träffa människor på samma sätt som de är vana vid, säger Natassia Fry, Grundare på Kompis Sverige.

Hittills har över 8 000 personer blivit kompisar. Vi följer upp så att matchningarna fungerar bra, från första mötet och 6 månader framåt. Om det mot förmodan inte fungerar så gör vi en ny matchning.

– Just nu har vi många nya

svenskar på kö som vill träffa en etablerad svensk att prata svenska med. Många som studerar svenska på SFI har fått studera på distans den senaste tiden och saknar möjligheten att prata svenska med någon, säger Elina Blomberg, som är Kompis Sveriges projektledare för verksamheten i Haninge i samarbete med kommunen.

VERKSAMHETEN i Haninge utgår från social- och äldreomsorgens boenhet och Etableringscentrum, och utbildningsförvaltningens Centrumvux i Handen där många studerar SFI.

Kompis Sverige anordnar regelbundet kostnadsfria aktiviteter som konsert- och museibesök, naturvandringar, kajakpaddling och biljetter till fotbollsmatcher. Aktiviteterna är väldigt populära. De är ett bra forum att lära känna nya människor, samtidigt som man upptäcker nya delar av staden tillsammans med andra.

– Just nu söker vi fler etablerade svenskar. Kom med du också i ett utbyte som alla får ut något nytt och spännande av säger Elina Blomberg.

GÅ IN PÅ kompissverige.se och anmäl dig för att bli kompis om du vill bidra till integrationen samtidigt som du får träffa en ny spännande person. Att anmäla sig tar

bara någon minut. Kompis Sverige hör sedan av sig till dig med mer information om hur det fungerar. *

Kompis Sverige grundades 2013 av kompisarna Pegah Afsharian och Natassia Fry. De hade en dröm om att öppna upp Sverige genom möten mellan människor.

Samtidigt kände de båda en frustration över att mycket av integrationsarbetet bedrevs i kortsiktiga projekt där den som var ny i Sverige skulle få hjälp av den etablerade svensken. De vill skapa en långsiktig organisation som byggde på jämlika möten och ett ömsesidigt utbyte av kunskap och erfarenhet. Kompis Sverige ökar deltagarnas förståelse för varandra. Kompisrelationerna vidgar perspektiv, minskar språkbarriärer och bryter fördomar.

Genom att skapa vänskapsrelationer på individnivå, skapas förutsättningar för ett fungerande och mångkulturellt samhälle, ett Sverige där gränserna mellan etablerade och nya svenskar suddas ut.

kompissverige.se

TILL ALLA BARN:

Många barn lever i hem där vuxna inte alltid är snälla. Det kan vara en vuxen som slår eller hotar barn eller en annan vuxen. Det kan vara en vuxen som dricker alkohol så att de inte kan ta hand om sina barn på rätt sätt. Det kan också vara så att en vuxen är sjuk och därför inte kan ta hand om sina barn. Eller att barnen måste ta hand sig själva eller sina syskon.

Om du känner dig rädd hemma eller orolig för dig själv eller någon annan, gör då såhär:

1

Prata med en vuxen du litar på! Det kan vara en lärare, kuratorn på skolan, en kompis förälder eller någon du känner. Berätta hur du har det!

2

Ring till BRIS på telefonnummer 116 111.

3

Ring till socialtjänsten och berätta hur du har det. Socialtjänsten i Haninge Kommun, mottagning för barn och unga 08-606 79 96.

Kom ihåg att du alltid får berätta om dåliga hemligheter för någon vuxen du litar på! Även om någon sagt att du inte får berätta! Dåliga hemligheter känns dåliga i kroppen, som i magen eller bröstet och kan göra dig ledsen eller orolig.

Du har alltid rätt att bestämma över din egen kropp!

- Ingen vuxen får slå eller hota dig.
- Ingen vuxen får ta på dina privata delar.
- Ingen vuxen eller barn får be om eller tvinga dig att skicka bilder eller film på privata delar.
- Ingen vuxen får dricka alkohol så att de inte kan ta hand om dig eller dina syskon.



En förening som verkar för att
alla ska få leva i hem fria från
rädsla och våld.